

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: <i>Parádfürdői Állami Kórház</i>	
Postai cím: <i>Kossuth Lajos utca 221.</i>	
Város: <i>Parádfürdő</i>	Postai irányítószám: <i>3244</i>

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: *Parádfürdői Állami Kórház épületenergetikai fejlesztése*

Tárgya: Építési beruházás.

Nyertes ajánlattevő feladata a beruházás során a Parádfürdői Állami Kórháznak a 3244 Parád Kossuth L. u. 221 szám, hrsz: 439/1 hrsz-ú ingatlanon meglévő szolgálati lakásépület I., valamint a 3244 Parád Kossuth L. u. 362 szám, hrsz: 525 hrsz-ú ingatlanon meglévő szolgálati lakásépület II. épületeinek energetikai felújítása jelen ajánlattételi felhívás és dokumentáció, az önálló mellékletben csatolt műszaki dokumentumok, árazatlan költségvetésben foglaltak alapján.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

szolgálati lakásépület I.

- épület hőszigetelése: homlokzati, padlástéri és részlegesen pincénél alulról hűlő födémszakasznál tervezett:

a./ földszint alulról történő hőszigetelése részleges pincézésnél

12 cm-es expandált polisztirolhab - pl: Austrotherm AT N-70

Harmonizált szabvány: MSZ EN 13163:2012+A1:2015

b./ földszint feletti födém:

25 cm-es kőzetgyapot – pl: Rockwool Multirock

Harmonizált szabvány: MW-EN 13162-T3-WS-WL(P)-AF6-MUI

c./ homlokzati hőszigetelés

15 cm-es kőzetgyapot – pl: Rockwool Multirock

Harmonizált szabvány: MW-EN13162-T5-DS(T+)-DS(TH)-CS(10)20-TR10-PL(5)250- WS-WL(P)-MUI

A rendszer összetevői:

o kőzetgyapot

o szabványos jelölésű, min. 135 kg/m³ testsűrűségű

o ragasztó és simítóhabarcs

o Üvegszövet háló: lúgálló 145 g/m²

o vakolatalapozó

o fedővakolat

Homlokzati hőszigetelés elhelyezésénél figyelni kell a meglévő kültéri világítások, gáz- és villanyóra kialakítására, dobozok illetve kapcsolók kiemelésére!

d./ lábazati hőszigetelése:

12 cm-es zártcellás PS hab – pl: Austrotherm expert

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

Harmonizált szabvány: MSZ EN 13163:2012+A1:2015

Páraáteresztő fólia:

Elhelyezése padlás hőszigetelésének kialakításánál. Harmonizált műszaki előírások EN 13859-1:2010 & EN 13859-2:2010 pl: TYVEK

- lábazati hőszigetelés kialakítása során a hőszigetelés védelme érdekében az északi oldalon dréneezés kialakítása szükséges:

A tervezett lábazati fal hőszigetelésének védelme érdekében faltőszivárgó rendszer kialakítása szükséges. A rendszer kialakítása az É-2-es számú metszet tervlapján található. A kavicságyban kétoldalra (keleti és nyugati homlokzat felé) lejtésben fektetett perforált szivárgócsövet kell elhelyezni. A szivárgócső kiszellőztetésre kerül, és a benne összegyűlt vizet telken belül elszikkasztják.

- nyílászárók cseréje

Konszignációs lapok szerint. (AJ és AB jelű konszignáció készült) Külső nyílászárók hőszigetelt üvegezésű műanyag szerkezetek, mely üvegezése: 1,0 W/m²K.

- napelemes rendszer kialakítása az épület déli oldalán épületvillamossági tervfejezet alapján:

Napelemes rendszer telepítésre rajzi tervek szerint kompletten, csatlakozási dokumentáció elkészítésével, engedélyezésével, üzembehelyezéssel.

Napelemek: 21db 270Wp teljesítményű monokristályos napelemtábla

Előtető kialakítása:

A tervezett napelemes kialakítás előtetőként is funkcionál. Az 1,00x1,72 m-es elemek 95 cm-re nyúlnak ki 28 fokos hajlásszöggel kialakítottak, egyedi fémszerkezettel kerülnek felerősítésre.

szolgálati lakásépület II.

- épület hőszigetelése: lábazati, homlokzati, padlástéri és részleges talajon fekvő szakasznál tervezett:

a./ talajon fekvő padló szerkezetnél:

10 cm-es expandált polisztirolhab - pl: Austrotherm AT N-100

Harmonizált szabvány: MSZ EN 13163:2012+A1:2015

b./ földszint feletti födém:

25 cm-es kőzetgyapot – pl: Rockwool Multirock

Harmonizált szabvány: MW-EN 13162-T3-WS-WL(P)-AF6-MUI

c./ homlokzati hőszigetelés

15 cm-es kőzetgyapot – pl: Rockwool Multirock

Harmonizált szabvány: MW-EN 13162-T5-DS(T+)-DS(TH)-CS(10)20-TR10-PL(5)250- WS-WL(P)-MUI

A rendszer összetevői:

o kőzetgyapot

o szabványos jelölésű, min. 135 kg/m³ testsűrűségű

o ragasztó és simítóhabarcs

o Üvegszövet háló: lúgálló 145 g/m²

o vakolatalapozó

o fedővakolat

Homlokzati hőszigetelés elhelyezésénél figyelni kell a meglévő kültéri világítások, gáz- és villanyóra kialakítására, dobozok illetve kapcsolók kiemelésére!

d./ lábazati hőszigetelése:

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

12 cm-es zártcellás PS hab – pl:Austrotherm expert

Harmonizált szabvány: MSZ EN 13163:2012+A1:2015

Páraáteresztő fólia:

Elhelyezése padlás hőszigetelésének kialakításánál. Harmonizált műszaki előírások EN 13859-1:2010 & EN 13859-2:2010 pl: TYVEK

- nyílászárók cseréje:

Konszignációs lapok szerint. (AJ és AB jelű konszignáció készült) Külső nyílászárók hőszigetelt üvegezésű műanyag szerkezetek, mely üvegezése: 1,0 W/m²K.

- napelemes rendszer kialakítása az épület déli fekvésű tetőfelületére:

Napelemes rendszer telepítésre rajzi tervek szerint kompletten, csatlakozási dokumentáció elkészítésével, engedélyezésével, üzembehelyezéssel.

Napelemek: 24db 260Wp teljesítményű polikristályos napelemtábla

- napkollektor kialakítása az épület déli fekvésű tetőfelületére: 4 db síkkollektor

A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírása és árazatlan költségvetés tartalmazza.

A tevékenység nem építési engedély köteles tevékenység.

CPV: 45261400-8 Szigetelési munkák

45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése

09331100-9 Napkollektorok hő termelésére.

09331200-0 Fényelektromos napelemmodulok

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: nemzeti eljárásrend

IV.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] / S [] [] [] - [] [] [] [] [] []

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] / [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2016.07.27.

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:--

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] Rész száma: ² [] Elnevezés: vállalkozói szerződés

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ²**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): --

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: --

V.2 Az eljárás eredménye ²**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1.

Ajánlattevő neve:

Mezei Bau-Transz Szállítmányozási és Építőipari Kft.

Ajánlattevő címe:

2162 Órbottyán, Bartók B. u. 20.

Részszempont		Ajánlat
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint)	64.947.243,- Ft
2.	Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 12 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	24 hónap

2.

Ajánlattevő neve:

M-Metál Bau Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő címe:

2162 Órbottyán, Állomás utca 3.

Részszempont		Ajánlat
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint)	74.689.330,- Ft
2.	Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 12 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	24 hónap

3.

Ajánlattevő neve:

NÉ-NA 2000 Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő címe:

1239 Budapest, Virágölgy utca 3.

Részszempont		Ajánlat
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint)	72.740.913,- Ft
2.	Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól	24 hónap

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben

számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 12 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)

Alkalmasság indoklása: Az ajánlattevők ajánlataikban az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamint a jogszabályokban foglaltaknak megfelelően igazolták alkalmasságukat, továbbá hogy nem állnak kizáró okok hatálya alatt, ajánlatuk ezért érvényes.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámának a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve:	Mezei Bau-Transz Kft.	Az ajánlattevő neve:	M-Metál Bau Kft.	Az ajánlattevő neve:	NÉ-NA 2000 Hungary Kft.
Az elbírálás részszerpontja	A részszerpontok súlyszámai	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint)	50	10,00	500,00	8,70	434,78	8,93	446,43
Jótállás időtartama (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 12 hónap, legkedvezőbb szintje: 60 hónap)	50	10,00	500,00	10,00	500,00	10,00	500,00
Összesen:			1000,00		934,78		946,43

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Bírálati szempontok tekintetében adható legkisebb és legnagyobb pont: 0-10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb egyösszegű nettó ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza.

A értékelés módszere képletekkel leírva: $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (10)$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

pontszámítás során).

Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (10)$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során). A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az ajánlatkérő megszorozza az eljárást megindító felhívásban is meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb. Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

A 2. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintje: 60 hónap, melynél kedvezőbb megajánlás esetében is a kiosztható maximális pontszámot kapja az ajánlattevő. Az ajánlati elem legkedvezőtlenebb szintje 12 hónap, melynél kedvezőtlenebb ajánlatkérő nem fogad el.

A jótállás időtartamára tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A közbeszerzési eljárásban nyertesként megjelölésre került:

Ajánlattevő neve: Mezei Bau-Transz Szállítmányozási és Építőipari Kft.

Ajánlattevő címe: 2162 Órbottyán, Bartók B. u. 20.

Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint): 64.947.243,- Ft

Jótállás időtartama: 12 hónap

Indok: tekintettel a rendelkezésére álló anyagi fedezet nettó összegére és az ajánlati felhívásban meghatározott bírálati szempontra figyelemmel a közbeszerzési eljárásban a a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot adta.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:--

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

--

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:--²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:²

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek²

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: --

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: --

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: --

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2016.08.06. Lejárata: 2016.08.10.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2016.08.05.

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2016.08.05.

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:²

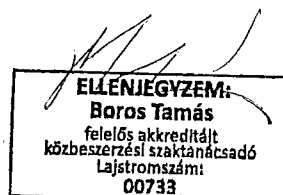
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:²

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:²

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:²

VI.1.10) További információk:²



¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben